

## نخيل نيوز

### بلديات بغداد تباشر بتحويل جنس الأراضي الزراعية إلى سكنية



نخيل نيوز/ متابعة

بعد أن أنجزت المراحل الثلاثة الأولى، باشرت مديرية بلديات بغداد بالتنسيق مع وزارة الزراعة، بعملية تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية، وفقاً لقرار 320 الخاص بتمليك المتجاوزين.

وقال مدير بلديات بغداد ياسر الفريشي في تصريح للصحيفة الرسمية، تابعته وكالة نخيل عراقي، إن إجراءات تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية بموجب قرار مجلس الوزراء رقم 320 لسنة 2022 تتضمن 5 مراحل، مشيراً إلى أن المديرية أنجزت المراحل الأولى والثانية والثالثة المتضمنة جمع البيانات الخاصة بالأراضي وإعداد التصاميم القطاعية، فيما تنفذ حالياً المرحلة الرابعة المتضمنة حل الأراضي الزراعية وتحويلها إلى الجنس السكني بالتنسيق مع وزارة الزراعة.

ولفت إلى أن لجنة حل الأراضي في الوزارة ستعمل على إيقاف حصص المياه عنها، لغرض البدء بإجراءات شمولها بخدمات البنى التحتية، منبهاً إلى أن جميع الأراضي التي تم استغلالها 30 بالمئة منها لأغراض ونشاطات غير زراعية، تم تحويلها إلى سكنية وإلغاء كل صفة زراعية عنها، بينما الأراضي التي نسبة استغلالها أقل من النسبة المذكورة وجرت عليها فعاليات زراعية، فإنها تبقى بصفتها الزراعية ولا يجري تحويلها إلى سكنية، مؤكداً أن المديرية بعد انتهاء مرحلة تحويل الأراضي إلى سكنية ستبدأ بتطبيق المرحلة الخامسة والأخيرة المتضمنة تملك الأراضي وإصدار سندات لمستحقيها.